

KARTA GWARANCJI JAKOŚCI OBIEKTU BUDOWLANEGO/WYKONANYCH ROBÓT

sporządzona w dniu

1. ZAMAWIAJĄCY:

POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKÓW, ul. Kolejowa-Wejmutka, Białowieża
17-230, NIP 543-11-81-345

2. WYKONAWCA:

3. Umowa (nr, z dnia)

4. Przedmiot umowy: obiekt/roboty budowlane objęte kartą gwarancyjną

5. Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy, zwanego dalej przedmiotem gwarancji:

6. Data odbioru końcowego: dzień miesiąc rok

7. Ogólne warunki gwarancji jakości

- 7.1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę, umową, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.
- 7.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.
- 7.3. Okres gwarancji wynosi 36 miesięcy, licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego (*jeśli na wybrane elementy przedmiotu gwarancji są różne okresy gwarancji należy je wymienić w załączniku do niniejszej karty*).
- 7.4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.
- 7.5. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
 - a) jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu - natychmiast,
 - b) w pozostałych przypadkach, w terminie uzgodnionym w protokole spisanym przy udziale obu stron,
 - c) usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
- 7.6. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji dla tej części biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.
- 7.7. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu, którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z gwarancji nie mógł skorzystać.
- 7.8. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:
 - a) siły wyższej pod pojęciem których strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
 - b) normalnego zużycia obiektu lub jego części,szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie konserwacji i użytkowania budowli w

sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.

- 7.9. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający/Użytkownik zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołu przekazania obiektu do użytkowania.
- 7.10. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
8. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego/robót budowlanych.

Warunki gwarancji podpisali:

.....
Udzielający gwarancji jakości upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

.....
Przyjmujący gwarancję jakości przedstawiciel Zamawiającego

